

## 申請典權設定登記須知

- 一、 應備文件
  - (一) 土地登記申請書
  - (二) 土地建築改良物典權設定契約書正副本
  - (三) 所有權狀
  - (四) 申請人身分證明
  - (五) 義務人印鑑證明
  - (六) 土地增值稅繳納或免稅證明書（土地設定典權時檢附）
  - (七) 契稅繳納或免稅證明書（建物設定典權時檢附）
  - (八) 其他依法律規定應提出之證明文件
- 二、 土地登記申請書填寫說明
- 三、 土地登記申請書填寫範例
- 四、 土地建築改良物典權設定契約書填寫說明
- 五、 土地建築改良物典權設定契約書填寫範例