

臺中市東勢地政事務所

中華民國 106 年度

(自106年1月1日起至106年12月31日止)

單 位 預 算

臺中市東勢地政事務所

目次

中華民國106年度

甲、預算總說明	19387- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19387- 5頁
2. 歲出機關別預算表	19387- 7頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19387- 9頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19387-17頁
3. 歲出用途別科目分析表	19387-30頁
4. 資本支出分析表	19387-31頁
5. 人事費彙計表	19387-32頁
6. 人事費分析表	19387-33頁
7. 公務車輛明細表	19387-36頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19387-37頁
9. 轉帳收支對照表	19387-39頁

臺中市東勢地政事務所

預算總說明

中華民國 106 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理轄區內東勢、新社、石岡、和平等四區之土地登記、測量、地價、地政資訊及推行土地政策等業務。

(二)內部分層業務：

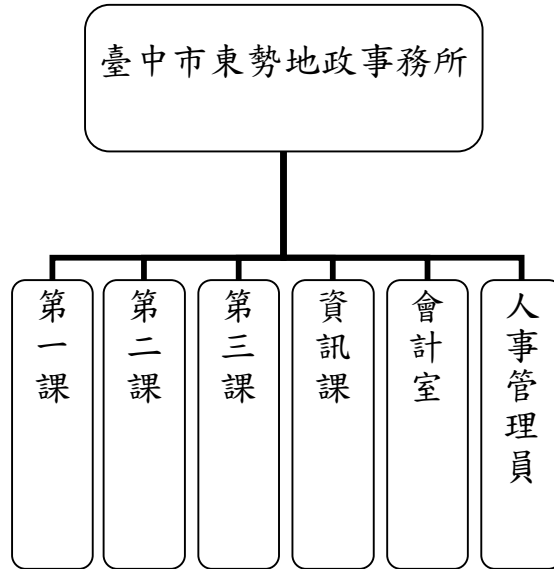
- 1、主任：綜理全所業務。
- 2、秘書：承主任之命，襄理主任綜理所務。
- 3、第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理等事項。
- 4、第二課：掌理土地及建物勘查、複丈(分割、合併、鑑界等)、地籍圖重測、人工影印地籍圖及建物平面圖謄本核發、地目變更等業務。
- 5、第三課：掌理平均地權業務規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查及其他法令規定地價等業務、非都市土地分區及用地編定業務、畸零地會勘、公地勘查、總務、公文文書處理、檔案管理、印信典守與財產管理及出納等業務。
- 6、資訊課：掌理地籍資料電子處理、全功能櫃台、資訊資料庫管理維護、研考、法制等業務。
- 7、會計室：掌理預算、決算、會計處理並辦理統計等業務。
- 8、人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹及員工福利等業務。

臺中市東勢地政事務所

預算總說明

中華民國 106 年度

組織系統圖



員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合計	57	57	57	-
職員	38	38	38	-
技工	17	17	17	-
工友	2	2	2	-

臺中市東勢地政事務所

預算總說明

中華民國 106 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 29,040 千元，決算數 21,156 千元，執行率 72.85%。

2、歲出部分：預算數 64,558 千元，決算數 61,445 千元，執行率 95.18%。

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 28,897 千元，截至 6 月底實收數 8,139 千元，執行率 28.17%。

2、歲出部分：預算數 61,847 千元，截至 6 月底實付數 33,026 千元，執行率 53.40%。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。

2、歲出部分：依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速、精確的服務，以提升行政工作效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：歲入預算數 24,351 千元，其中罰款及賠償收入 600 千元，規入 23,604 千元，財產收入 12 千元，其他收入 135 千元。

2、歲出部分：歲出預算數 70,017 千元，依經費門分：

(1) 經常門預算數 67,593 千元(佔 96.54%)，包括：人事費 45,208 千元，業務費 22,271 千元，獎補助費 114 千元。其中行政管理 54,540 千元、地價管理 295 千元、地用管理 35 千元、測量管理 12,006 千元及登記管理 717 千元。

(2) 資本門部分，一般建築及設備預算數 2,424 千元。

四、其他必要之分析事項：

(一) 主要增加原因：

歲出部分：

(1) 大臺中地區委外地籍圖重測計畫增加 9,095 千元。

臺中市東勢地政事務所

預算總說明

中華民國 106 年度

- (2)多目標地籍圖整合計畫增加 520 千元。
- (3)辦理圖根點補建、新建經費增加 700 千元。
- (4)地籍清理行政處理費增加 69 千元。
- (5)地籍清理實施計畫增加 75 千元。
- (6)大門不銹鋼快速捲門汰換計畫增加 86 千元。
- (7)檔案庫房搬移及設備擴充計畫增加 465 千元。
- (8)地下 1 樓會議室遷移及環境改善計畫增加 303 千元。
- (9)樓梯橡膠毯更換計畫增加 480 千元。
- (10)民眾服務區櫃台及 OA 辦公設備改善計畫增加 990 千元。

(二) 主要減少原因：

1、歲入部份：規費收入-行政規費收入-登記費減少 4,540 千元。

2、歲出部分：

- (1)人員維持費減少 2,824 千元。
- (2)土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業減少 12 千元。
- (3)土地複丈委外辦理計畫減少 840 千元。
- (4)權利書狀換發計畫減少 512 千元。
- (5)飲水機汰換計畫減少 91 千元。
- (6)規劃設置檔案資料櫃計畫減少 273 千元。
- (7)公務車輛等相關費用減少 61 千元。

臺中市東勢地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	24,351	28,897	21,156	-4,546	
				經常門合計	24,351	28,897	21,156	-4,546	
02				03000000000	600	600	618	-	
	100			罰款及賠償收入					
				03193870000	600	600	618	-	
				臺中市東勢地政事 務所					
		01		03193870100	600	600	614	-	
				罰金罰鍰及息金					
			01	03193870101	600	600	614	-	登記罰鍰。600千元
				罰金罰鍰					
			02	03193870300	-	-	4	-	
				賠償收入					
			01	03193870301	-	-	4	-	
				一般賠償收入					
03				04000000000	23,604	28,144	20,370	-4,540	
	100			規費收入					
				04193870000	23,604	28,144	20,370	-4,540	
				臺中市東勢地政事 務所					
		01		04193870100	21,740	26,280	18,903	-4,540	
				行政規費收入					
			01	04193870101	10,340	10,340	9,174	-	建物測量、土地鑑界分割費及地 目變更勘查費。10,340千元
				審查費					
			02	04193870102	1,400	1,400	1,255	-	權利書狀費。1,400千元
				證照費					
			03	04193870103	10,000	14,540	8,474	-4,540	登記費。10,000千元
				登記費					
			02	04193870200	1,864	1,864	1,467	-	
				使用規費收入					
			01	04193870204	1,864	1,864	1,467	-	土地登記謄本、地籍圖冊抄錄閱 覽費。1,864千元
				資料使用費					
04				06000000000	12	13	26	-1	
	109			財產收入					
				06193870000	12	13	26	-1	
				臺中市東勢地政事 務所					
		01		06193870100	2	3	2	-1	
				財產孳息					
			01	06193870101	2	3	2	-1	利息收入。2千元
				利息收入					
			02	06193870500	10	10	24	-	
				廢舊物資售價					
			01	06193870501	10	10	24	-	財產報廢變賣收入。10千元
				廢舊物資售價					
08				11000000000	135	140	142	-5	
				其他收入					

臺中市東勢地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
	092			135	140	142	-5	
		01		11193870000 臺中市東勢地政事務所				
			01	11193870200 雜項收入	135	140	142	-5
			02	11193870210 其他雜項收入	135	140	142	-5
								出售土地界標。(收支併列)(第二課)130千元 非預期之其他雜項收入。(第三課)5千元

臺中市東勢地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
19				70,017	61,847	61,445	8,170		
	008								
		01							
			01	00190000000 臺中市政府地政局主管	70,017	61,847	61,445	8,170	
				00193870000 臺中市東勢地政事務所	70,017	61,847	61,445	8,170	
				33193870100 一般行政	54,540	57,425	55,748	-2,885	
				33193870101 行政管理	54,540	57,425	55,748	-2,885	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費44,815千元 業務費9,611千元 獎補助費114千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 2,885千元 減列 人事費2,824千元 減列 業務費61千元
		02		33193871300 地政業務	13,053	3,958	4,479	9,095	
			01	33193871302 地價管理	295	307	379	-12	一、本科目包括地價管理 二、本年度預算數包括： 業務費295千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 12千元 減列 業務費12千元
			02	33193871304 地用管理	35	35	35	-	一、本科目包括地用管理 二、本年度預算數包括： 業務費35千元
			03	33193871307 測量管理	12,006	2,496	3,641	9,510	一、本科目包括測量管理 二、本年度預算數包括： 人事費384千元 業務費11,622千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 9,510千元 增列 業務費9,510千元
			04	33193871309 登記管理	717	1,120	424	-403	一、本科目包括登記管理

臺中市東勢地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
		03		33193879000	2,424	464	1,218	1,960	二、本年度預算數包括： 人事費9千元 業務費708千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 403千元 減列 業務費403千元
			01	一般建築及設備 33193879001 一般建築及設備	2,424	464	1,218	1,960	一、本科目包括一般建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資2,424千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,960千元 增列 設備及投資1,960千元

臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03193870101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	600千元
歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更未於規定期限內辦理變更登記加收登記罰鍰。 二.法令依據：土地法第66、73條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03193870101 罰金罰鍰	年	1	600,000	600,000 600,000	登記罰鍰。

臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入— 審查費	來源別子目及 細目編號	04193870101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	10,340千元	行政規費收入— 審查費
	歲入 項目 說明	一.項目內容：接受人民聲請複丈複查、測量、鑑界分割、地目變更等案件，依照規定收費，以裕庫收並利地政業務推展。 二.法令依據：地籍測量實施規則第209條。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				10,340,000		
	04193870101 審查費	年	1	10,340,000	10,340,000	建物測量、土地鑑界分割費及地目變更勘查費。	

臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目編號	04193870102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,400千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民聲請登記、分割所有權等案件，依照規定收費。 二.法令依據：土地法第77條。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				1,400,000		
	04193870102 證照費	年	1	1,400,000	1,400,000	權利書狀費。	

臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號	04193870103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	10,000千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	<p>一.項目內容：接受人民聲請登記案件，依照規定收費，以裕庫收並利地政業務推展。</p> <p>二.法令依據：土地法第65.76條。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				10,000,000		
	04193870103 登記費	年	1	10,000,000	10,000,000	登記費。	

臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目編號	04193870204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	資訊課	預算金額	1,864千元
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民聲請土地登記謄本、地籍圖冊抄錄、閱覽等案件，依照規定收費。 二.法令依據：土地法第79-2條。				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計				1,864,000	
	04193870204 資料使用費	年	1	1,864,000	1,864,000	土地登記謄本、地籍圖冊抄錄閱覽費。

使用規費收入—資料使用費

臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

財產孳息 利息收入	來源別子目及 細目編號	06193870101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第三課	預算金額	2千元
	歲入 項目 說明	一.項目內容：專戶存款利息收入。 二.法令依據：依據預算法及相關規定辦理。				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計 06193870101 利息收入	年	1	2,000	2,000	利息收入。

財產孳息
|
利息收入

臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價
—
廢舊物資售價

來源別子目及細目編號	06193870501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	第三課	預算金額	10千元
歲入項目說明	一.項目內容：報廢物資變賣所得。 二.法令依據：臺中市市有財產產籍管理作業要點及其他相關規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06193870501 廢舊物資售價	年	1	10,000	10,000 10,000	財產報廢變賣收入。

廢舊物資售價
—
廢舊物資售價

臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

雜項收入
|
其他雜項收入

雜項收入
|
其他雜項收入

來源別子目及細目編號	11193870210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	各課室	預算金額	135千元
歲入項目說明	一.項目內容：1、出售土地界標130千元。2、非預期之其他雜項收入5千元。 二.法令依據：臺中市土地界標申購及收費辦法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				135,000	
11193870210	年	1	130,000	130,000	出售土地界標。(收支併列)(第二課)
其他雜項收入	年	1	5,000	5,000	非預期之其他雜項收入。(第三課)

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193870101 一般行政-行政管理		承辦單位	各課室	預算金額	54,540千元	一般行政 行政管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1、本所人員薪津等人員維持費及退休人員慰問金、辦公費、各項車輛費用、辦公器具之養護等一般性業務。 2、辦理研考、地籍資料統計、地籍資料電子處理、全功能櫃台、地政資訊資料庫管理維護等業務。 二.預期成果：如期完成。							
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					54,540,000	市款54,540,000元			
01人員維持費					44,815,000	市款44,815,000元			
0100 人事費					44,815,000	市款44,815,000元			
0103 法定編制人員待遇		年	1	23,441,760	23,441,760	職員待遇。			
0105 技工及工友待遇		年	1	7,548,360	7,548,360	技工、工友待遇。			
0111 獎金		年	1	3,150,663	3,150,663	員工考績獎金。			
		年	1	3,326,583	3,326,583	員工年終工作獎金。			
0121 其他給與		年	1	912,000	912,000	員工休假補助。			
0131 加班值班費		年	1	1,291,258	1,291,258	員工不休假加班費。			
0142 退休離職儲金		年	1	1,917,302	1,917,302	職員退休離職儲金。			
		年	1	197,782	197,782	技工、工友勞工退休金提撥款。			
0151 保險		年	1	1,783,228	1,783,228	員工健保費。			

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理 02一般業務 0200 業務費 0201 教育訓練費 0202 水電費 0203 通訊費 0214 其他業務租金 0221 稅捐及規費 0231 保險費 0249 臨時人員酬金	年	1	526,064	526,064	公保費。
	年	1	720,000	720,000	勞保費。
				8,948,000	市款8,948,000元
				8,834,000	市款8,834,000元
				10,000	
	年	1	10,000	10,000	員工教育訓練等費用。
				924,000	
	年	1	24,000	24,000	水費。(專款專用)
	年	1	900,000	900,000	電費。(專款專用)
				510,000	
	年	1	510,000	510,000	郵資、電話、通訊及網路通訊等業務連繫費用等。
				106,000	
	年	1	96,000	96,000	影印機租金等。
	年	1	10,000	10,000	自動體外心臟電擊去顫器(AED)租金。
				112,890	
	年	1	58,890	58,890	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)
	年	1	48,750	48,750	公務車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)
	年	1	5,250	5,250	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)
			28,489		
年	1	28,489	28,489	公務車輛保險費。(詳公務車輛明細表)	
			5,005,000		

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0250 按日按件計資酬金	人/年	13	385,000	5,005,000	行政助理(一般事務性工作者)薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。
	人/節	12	1,600	19,200	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師鐘點費。
0262 國內組織會費	年	1	10,000	10,000	參加臺中土地改革協會團體會員常年會費。
0271 物品	年	1	70,000	70,000	辦公文具用品及哺集乳室用品等。
	年	1	50,000	50,000	辦公非消耗用品等。
	年	1	359,628	359,628	公務車輛油料。(詳公務車輛明細表)
	年	1	60,000	60,000	保全服務費。
0279 一般事務費	年	1	240,000	240,000	辦公大樓清潔費等。
	年	1	140,476	140,476	各項印刷費用及雜支等。
	人/年	57	1,000	57,000	藝文、慶生等聯誼活動經費。
	人/年	57	1,000	57,000	員工自強活動經費。
	年	1	100,208	100,208	辦公廳舍綠美化經費。
0281 房屋建築養護費	年	1	20,000	20,000	志工相關活動經費。
	年	1	70,520	70,520	辦公廳舍修繕費。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	411,400	411,400	公務車輛養護費。(詳公務車輛明細表)
	人/年	38	1,048	39,824	辦公器具養護費。

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0283 設施及機械設備養護費	年	1	280,365	280,365	280,365	消防簽證、機電設備及公務用儀器設備等維修養護費。
	0291 國內旅費	年	1	80,000	80,000	80,000	因公出差旅運費。
	0298 特別費				72,000	72,000	
		人x月	1x12	6,000	72,000	72,000	機關首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。
	0400 獎補助費				114,000	114,000	市款114,000元
	0456 獎勵及慰問				114,000	114,000	
		人/年	19	6,000	114,000	114,000	退休員工三節慰問金。
	07資訊管理				777,000	777,000	市款777,000元
	0200 業務費				777,000	777,000	市款777,000元
	0213 資訊服務費				500,000	500,000	
		年	1	485,600	485,600	485,600	地政系統軟硬體及周邊設備等維修養護費。
		年	1	14,400	14,400	14,400	悠遊卡端末設備清分服務費。
	0271 物品				100,000	100,000	
		年	1	100,000	100,000	100,000	各項業務用品及電腦周邊設備等耗材。
	0279 一般事務費				20,000	20,000	
		年	1	20,000	20,000	20,000	各項表冊印刷。
	0283 設施及機械設備養護費				131,000	131,000	
		年	1	131,000	131,000	131,000	各項設備保養、維修、升級等。
	0291 國內旅費				26,000	26,000	
		年	1	26,000	26,000	26,000	因公出差旅運費。

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 地價管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193871302 地政業務-地價管理	承辦單位	第三課	預算金額	295千元	地政業務 地價管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理平均地權業務土地徵收補償市價暨實價登錄作業、地價基準地選定及查估作業、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查及其他法令規定地價業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					295,000	市款135,000元，收支併列160,000元		
0200 業務費					295,000	市款135,000元，收支併列160,000元		
0213 資訊服務費		年	1	30,000	30,000	WEB版地價系統維護費。		
0271 物品		年	1	40,000	40,000	文具、碳粉及影印紙等各項用品。		
		年	1	20,000	20,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業物品,耗材等。(實施平均地權基金)		
		年	1	40,000	40,000	辦理地價基準地選定及查估作業物品,耗材等。(實施平均地權基金)		
0279 一般事務費		年	1	15,000	15,000	辦理地價業務講習會議雜支及各項表冊印刷等。		
		年	1	10,000	10,000	辦理地價基準地選定及查估作業各類表單印刷及宣導雜支等。(實施平均地權基金)		
		年	1	30,000	30,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業法令講習及業務宣導費等。(實施平均地權基金)		
0283 設施及機械設備養護費		年	1	5,000	5,000	各項設備維修費。		
0291 國內旅費					105,000			

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地價管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—地價管理
		年	1	45,000	45,000	因公出差旅運費。	
		年	1	60,000	60,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業因公出差旅費。(實施平均地權基金)	

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地用管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193871304 地政業務-地用管理	承辦單位	第三課	預算金額	35千元	地政業務 — 地用管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理地目變更、非都市土地分區調整、使用編定業務、畸零地會勘、公地勘查等業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					35,000	市款35,000元		
0200 業務費					35,000	市款35,000元		
0271 物品					10,000			
		年	1	10,000	10,000	碳粉、文具等各項用品。		
0279 一般事務費					10,000			
		年	1	10,000	10,000	辦理編定業務講習會議雜支等及各項表冊印刷等。		
0291 國內旅費					15,000			
		年	1	15,000	15,000	因公出差旅運費。		

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 測量管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193871307 地政業務-測量管理	承辦單位	第二課	預算金額	12,006千元	地政業務 測量管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1、辦理土地建物勘查、複丈(分割、合併、鑑定等)人工影印地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量、申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。2.辦理地籍清理現場勘查相關業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					12,006,000	市款1,398,000元，收支併列 10,608,000元		
0100 人事費					384,000	市款384,000元		
0121 其他給與		人x月	16x12	2,000	384,000	依據行政院103.6.26院授人給字第1030028359號函測量助理按月支領測量工作費。		
0200 業務費					11,622,000	市款1,014,000元，收支併列 10,608,000元		
0203 通訊費		年	1	10,000	10,000	大臺中地區委外地籍圖重測計畫-郵資、電話費、網路通訊費等。(實施平均地權基金)		
0250 按日按件計資酬金		次	3	2,000	6,000	大臺中地區委外地籍圖重測計畫-委員出席費。(實施平均地權基金)		
		次	3	2,000	6,000	多目標地籍圖整合計畫-委員出席費。(實施平均地權基金)		
0251 委辦費		年	1	760,000	760,000	土地複丈委外辦理計畫-委託民間測繪業辦理土地複丈。		
		年	1	8,955,000	8,955,000	大臺中地區委外地籍圖重測計畫-委託民間測繪業辦理地籍圖重測。(實施平均地權基金)		

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	468,000	468,000	多目標地籍圖整合計畫-委託民間測繪業辦理地籍圖整合。(實施平均地權基金)
				145,000	
	年	1	5,000	5,000	測量業務用各項用品耗材等。
	年	1	130,000	130,000	購買土地界標。(收支併列)
	年	1	4,000	4,000	大臺中地區委外地籍圖重測計畫-各項文具用品、耗材、權利書狀等。(實施平均地權基金)
0279 一般事務費	年	1	6,000	6,000	多目標地籍圖整合計畫-各項文具用品、耗材、權利書狀等。(實施平均地權基金)
				50,000	
	年	1	4,000	4,000	各項表冊印刷等。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	40,000	40,000	大臺中地區委外地籍圖重測計畫-各項用紙印刷費、政令宣導文宣用品費及其他雜支等費用。(實施平均地權基金)
				6,000	
	年	1	6,000	6,000	多目標地籍圖整合計畫-各項用紙印刷費、政令宣導文宣用品費及其他雜支等費用。(實施平均地權基金)
	年	1	20,000	20,000	測量儀器等維修費。
0291 國內旅費	年	1	10,000	10,000	大臺中地區委外地籍圖重測計畫-測量儀器及各項辦公器具等維修養護費。(實施平均地權基金)
				700,000	
	年	1	700,000	700,000	辦理圖根點補建、新建經費。(實施平均地權基金)
			492,000		
	年	1	225,000	225,000	因公出差旅運費。
	年	1	70,000	70,000	大臺中地區委外地籍圖重測計畫-大臺中地區委外地籍圖重測業務因公出差旅運費。(實施平均地權基金)

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 — 測量管理
		年	1	163,000	163,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理現場勘查相關業務因公出差旅運費。(收支併列)	
		年	1	34,000	34,000	多目標地籍圖整合計畫-多目標地籍圖整合業務因公出差旅運費。(實施平均地權基金)	

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 登記管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193871309 地政業務-登記管理	承辦單位	第一課	預算金額	717千元	地政業務 登記管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理等業務。2.內政部補助辦理地籍清理計畫。3.辦理地籍清理業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					717,000	市款254,000元，收支併列463,000元		
0100 人事費					9,000	收支併列9,000元		
0131 加班值班費		年	1	9,000	9,000	地籍清理實施計畫-地籍清理業務加班費。(依據內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)		
0200 業務費					708,000	市款254,000元，收支併列454,000元		
0203 通訊費		年	1	40,000	40,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務郵資等。(收支併列)		
0271 物品		年	1	10,000	10,000	影印紙、碳粉等各項用品。		
		年	1	70,000	70,000	地籍清理實施計畫-地籍清理影印紙、碳粉等各項用品(依據內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)		
		年	1	220,000	220,000	權利書狀等各項印刷品。		
		年	1	160,000	160,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務影印紙、碳粉、辦公文具用品等各項用品等。(收支併列)		
0279 一般事務費					100,000			

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—登記管理 0283 設施及機械設備養 護費 0291 國內旅費	年	1	40,000	40,000	地籍清理實施計畫-地籍清理各類 表單印刷及宣導雜支等(依據 105.5.17台內地字第1051304328號 函)
	年	1	60,000	60,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清 理業務講習、各類表單印刷及宣 導雜支等。(收支併列)
	年	1	10,000	10,000	各項設備保養維修費。
	年	1	14,000	14,000	因公出差旅運費。
	年	1	84,000	84,000	地籍清理實施計畫-地籍清理因公 出差旅運費(依據內政部105.5.17 台內地字第1051304328號函)

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193879001 一般建築及設備-一般建築及設備		承辦單位	各課室	預算金額	2,424千元	一般建築及設備—一般建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：購置各項業務所需設備，以達為民服務宗旨。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					2,424,000	市款100,000元，收支併列 2,324,000元			
0300 設備及投資					2,424,000	市款100,000元，收支併列 2,324,000元			
0302 房屋建築及設備費					566,000				
	式	1		86,000	86,000	大門汰換計畫。(實施平均地權基金)(第三課)			
	年	1		480,000	480,000	樓梯橡膠毯更換計畫。(實施平均地權基金)(第三課)			
0319 雜項設備費					1,858,000				
	年	1		100,000	100,000	各項什項設備。(各課室)			
	式	1		990,000	990,000	民眾服務區櫃台及OA辦公設備改善計畫。(實施平均地權基金)(資訊課)			
	式	1		465,000	465,000	檔案庫房搬移及設備擴充計畫。(實施平均地權基金)(第三課)			
	式	1		303,000	303,000	地下1樓會議室遷移及環境改善計畫。(實施平均地權基金)(第三課)			

臺中市東勢地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	70,017	45,208	22,271	114			67,593			2,424			2,424
33193870000 民政支出	70,017	45,208	22,271	114			67,593			2,424			2,424
33193870100 一般行政	54,540	44,815	9,611	114			54,540						
33193870101 行政管理	54,540	44,815	9,611	114			54,540						
33193871300 地政業務	13,053	393	12,660				13,053						
33193871302 地價管理	295		295				295						
33193871304 地用管理	35		35				35						
33193871307 測量管理	12,006	384	11,622				12,006						
33193871309 登記管理	717	9	708				717						
33193879000 一般建築及設備	2,424									2,424			2,424
33193879001 一般建築及設備	2,424									2,424			2,424

臺中市東勢地政事務所

資本支出分析表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	
合計	2,424		1,334					1,090		
33193879000 一般建築及設備	2,424		1,334					1,090		
33193879001 一般建築及設備	2,424		1,334					1,090		

臺中市東勢地政事務所
人事費彙計表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	57			23,441,760		7,548,360	6,477,246	1,296,000	1,300,258		2,115,084	3,029,292	45,208,000	
正式員額	38			23,441,760			4,904,671	608,000	976,743		2,115,084	2,090,316	34,136,574	
職員	38			23,441,760			4,904,671	608,000	976,743		2,115,084	2,090,316	34,136,574	
技工	17					6,805,440	1,417,800	272,000	283,560			847,824	9,626,624	
工友	2					742,920	154,775	32,000	30,955			91,152	1,051,802	
其他人事費								384,000	9,000				393,000	

臺中市東勢地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國106年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	57			23,441,760		7,548,360	6,477,246	912,000	1,291,258		2,115,084	3,029,292	44,815,000	
正式員額	38			23,441,760			4,904,671	608,000	976,743		2,115,084	2,090,316	34,136,574	
職員	38			23,441,760			4,904,671	608,000	976,743		2,115,084	2,090,316	34,136,574	
技工	17					6,805,440	1,417,800	272,000	283,560			847,824	9,626,624	
工友	2					742,920	154,775	32,000	30,955			91,152	1,051,802	

臺中市東勢地政事務所

人事費分析表

中華民國106年度

0133130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計								384,000						384,000	
其他人事費								384,000						384,000	

臺中市東勢地政事務所

人事費分析表

中華民國106年度

0133130900-民政支出-地政業務-登記管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									9,000				9,000	
其他人事費									9,000				9,000	

臺中市東勢地政事務所

公務車輛明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				58,890	48,750			359,628	411,400	28,489	5,250	
	1	小貨車	1	09608	1997	3,600	7,710	1,668	23.0	38,364	51,000	3,747	750	6403-TZ
	1	小客貨兩用車	4	09206	1988	11,230	6,180	1,668	23.0	38,364	51,000	2,915	750	9420-GA
	1	小客貨兩用車	4	09210	993	4,320	4,320	1,668	23.0	38,364	51,000	2,915	750	8156-FZ
	1	小客貨兩用車	4	09601	1198	4,320	4,320	1,668	23.0	38,364	51,000	2,915	750	1422-SJ
	1	小客貨兩用車	4	09601	1198	4,320	4,320	1,668	23.0	38,364	51,000	2,915	750	1423-SJ
	1	小客貨兩用車	4	09601	1198	4,320	4,320	1,668	23.0	38,364	51,000	2,915	750	1425-SJ
	1	小客貨兩用車	4	09601	1198	4,320	4,320	1,668	23.0	38,364	51,000	2,915	750	1426-SJ
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	23.0	38,364	25,500	2,915		ABW-5103
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	23.0	38,364	25,500	2,915		ABW-5107
	1	重型機車		08801	125		450	312	23.0	7,176	1,700	711		NWO-489
	1	重型機車		08801	125		450	312	23.0	7,176	1,700	711		NWO-490
		合計				58,890	48,750			359,628	411,400	28,489	5,250	

歲出按職能及經濟性綜合分類表

歲出按職能及經

中華民國106

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		50,244	17,235						67,593			
01 一般公共事務		50,244	17,235						67,593			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利 家庭及 機構 民間	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機器 及 設備		
							869				1,555	2,424	70,017
							869				1,555	2,424	70,017

臺中市東勢地政事務所

轉帳收支對照表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

歲 出				歲 入							
科 目				預 算 數	科 目				預 算 數		
款	項	目	節		名稱及編號	款	項	目		節	名稱及編號
				總計	13,555					總計	13,555
19				00190000000	13,425	06				8000000000	203
	008			臺中市政府地政局主管 193870000	13,425		058			補助收入 8193800000	203
		02		臺中市東勢地政事務所 33193871300	11,101			01		臺中市政府地政局 8193800100	203
			01	地政業務 33193871302	160				01	上級政府補助收入 8193800102	203
			03	地價管理 33193871307	10,478		08			計畫型補助收入 11000000000	13,222
			04	測量管理 33193871309	463				085	其他收入 11193800000	13,222
		03		登記管理 33193879000	2,324					臺中市政府地政局 11193800200	13,222
			01	一般建築及設備 33193879001	2,324			01		雜項收入 11193800210	13,222
				一般建築及設備				02		其他雜項收入	
19				00190000000	130	08				11000000000	130
	008			臺中市政府地政局主管 193870000	130		092			其他收入 193870000	130
		02		臺中市東勢地政事務所 33193871300	130			01		臺中市東勢地政事務所 11193830200	130
			03	地政業務 33193871307	130				02	雜項收入 11193830210	130
				測量管理						其他雜項收入	

主辦會計人員：蔡佩雯

機關長官：張鈞然