

機關編號
------

19-387
--------

## 臺中市東勢地政事務所

中華民國 110 年度

(自110年1月1日起至110年12月31日止)

# 單位預算

# 臺中市東勢地政事務所

## 目 次

中華民國110年度

甲、預算總說明	19387- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19387- 5頁
2. 歲出機關別預算表	19387- 7頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19387- 9頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19387-17頁
3. 各項費用彙計表	19387-29頁
4. 歲出一級用途別科目分析表	19387-31頁
5. 資本支出分析表	19387-32頁
6. 人事費彙計表	19387-33頁
7. 人事費分析表	19387-34頁
8. 公務車輛明細表	19387-37頁
9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19387-38頁
10. 轉帳收支對照表	19387-40頁

# 臺中市東勢地政事務所

## 預算總說明

中華民國 110 年度

### 一、現行法定職掌：

#### (一) 機關主要職掌：

本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理轄區內東勢、新社、石岡、和平等四區之土地登記、測量、地價、地政資訊及推行土地政策等業務。

#### (二) 內部分層業務：

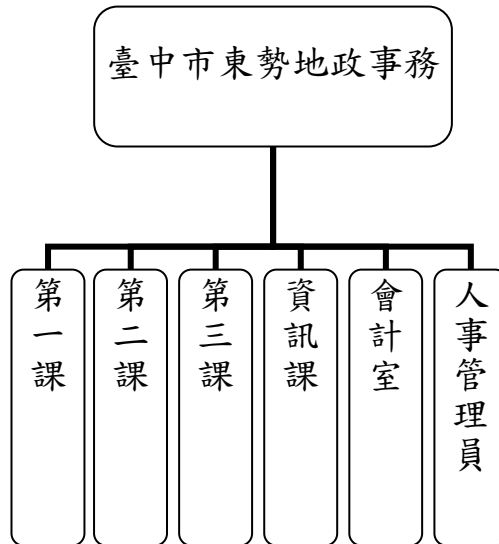
- 1、主任：綜理全所業務。
- 2、秘書：承主任之命，襄理主任綜理所務。
- 3、第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理等事項。
- 4、第二課：掌理土地複丈(分割、合併、鑑界等)、建物測量、地籍圖重測、法院囑託測量等地籍測量業務。
- 5、第三課：掌理平均地權業務規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查及其他法令辦理地價等業務、非都市土地分區及用地編定業務、畸零地會勘、公地勘查、總務、公文文書處理、檔案管理、印信典守與財產管理及出納等業務。
- 6、資訊課：掌理地籍資料電子處理、全功能櫃台、資訊資料庫管理維護、研考、法制等業務。
- 7、會計室：掌理預算、決算、會計處理並辦理統計等業務。
- 8、人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹及員工福利等業務。

臺中市東勢地政事務所

預算總說明

中華民國 110 年度

組織系統圖



員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合計	56	56	56	-
職員	39	39	39	-
技工	16	16	16	-
工友	1	1	1	-

# 臺中市東勢地政事務所

## 預算總說明

中華民國 110 年度

### 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

- 1、歲入部分：預算數 22,105 千元，決算數 18,066 千元，執行率 81.73%。
- 2、歲出部分：預算數 67,918 千元，決算數 62,478 千元，執行率 91.99%。

#### (二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

- 1、歲入部分：預算數 22,105 千元，截至 6 月底實收數 9,049 千元，執行率 40.94%。
- 2、歲出部分：預算數 60,380 千元，截至 6 月底實付數 32,456 千元，執行率 53.75%。

### 三、本年度施政計畫重點及預算提要：

#### (一) 本年度計畫重點及預期績效：

- 1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。
- 2、歲出部分：依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速、精確的服務，以提升行政工作效率。

#### (二) 本年度預算提要及成本估計：

- 1、歲入部分：歲入預算數 20,305 千元，其中罰款及賠償收入 450 千元，規費收入 19,700 千元，財產收入 22 千元，其他收入 133 千元。
- 2、歲出部分：歲出預算數 66,871 千元，依經費門分：
  - (1)經常門預算數 61,814 千元(佔 92.44%)，包括：人事費 47,491 千元，業務費 14,263 千元，獎補助費 60 千元。其中行政管理 58,363 千元、地價管理 478 千元、地用管理 35 千元、測量管理 2,437 千元及登記管理 501 千元。
  - (2)資本門預算數 5,057 千元(佔 7.56%)，包括：行政管理 100 千元，一般建築及設備 4,957 千元。

### 四、其他必要之分析事項：

#### (一) 主要增加原因：

- 1、歲入部分無增加。
- 2、歲出部分：

# 臺中市東勢地政事務所

## 預算總說明

中華民國 110 年度

- (1)民眾洽公服務空間大樓三、四樓冷氣空調更新計畫增列 2,795 千元。
- (2)衛星定位接收儀汰舊換新案增列 1,400 千元。
- (3)哺乳室、廁所修繕及停車棚增建工程增列 228 千元。
- (4)洽公電梯樓層顯示面板老舊更新及新增視訊攝影機增列 92 千元。
- (5)民眾洽公服務空間三、四樓辦公環境改善計畫增列 295 千元。
- (6)服務民眾辦公環境全棟播音、協調洽公民眾會議室擴音系統及 LED 照明燈具汰換計畫增列 586 千元。
- (7)地籍清理行政處理費增列 113 千元。
- (8)圖根點補建、新建經費增列 700 千元。
- (9)地價基準地選定及查估作業增列 32 千元。
- (10)重新規定地價作業增列 174 千元。
- (11)檔案庫房設備擴充及改善計畫增列 141 千元。
- (12)三維地籍建物整合建置計畫增列 49 千元。

### (二) 主要減少原因：

#### 1、歲入部分：

- (1)罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰減列 100 千元。
- (2)規費收入-行政規費收入-證照費減列 200 千元。
- (3)規費收入-行政規費收入-登記費減列 1,500 千元。

#### 2、歲出部分：

- (1)土地建物所有權狀及他項權利書狀減列 114 千元。

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	20,305	22,105	18,066	-1,800	
				經常門合計	20,305	22,105	18,066	-1,800	
02				0400000000	450	550	385	-100	
				罰款及賠償收入					
	102			0419387000	450	550	385	-100	
				臺中市東勢地政事務所					
		01		0419387010	450	550	385	-100	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	04193870101	450	550	385	-100	登記罰鍰。450千元
				罰金罰鍰					
03				0500000000	19,700	21,400	17,496	-1,700	
				規費收入					
	098			0519387000	19,700	21,400	17,496	-1,700	
				臺中市東勢地政事務所					
		01		0519387010	18,500	20,200	16,372	-1,700	
				行政規費收入					
			01	05193870101	10,000	10,000	8,440	-1,560	土地複丈及建築改良物測量費。10,000千元
				審查費					
			02	05193870102	1,000	1,200	986	-214	權利書狀費。1,000千元
				證照費					
			03	05193870103	7,500	9,000	6,946	-2,554	登記費。7,500千元
				登記費					
		02		05193870300	1,200	1,200	1,124	-76	
				使用規費收入					
			01	05193870303	1,200	1,200	1,124	-76	土地登記謄本、地籍圖冊抄錄閱覽費。1,200千元
				資料使用費					
04				0700000000	22	22	55	-33	
				財產收入					
	110			0719387000	22	22	55	-33	
				臺中市東勢地政事務所					
		01		07193870100	2	2	1	-1	
				財產孳息					
			01	07193870101	2	2	1	-1	利息收入。2千元
				利息收入					
		02		07193870500	20	20	54	-34	
				廢舊物資售價					
			01	07193870501	20	20	54	-34	財產報廢變賣收入。20千元
				廢舊物資售價					
08				1200000000	133	133	130	-3	
				其他收入					
	095			1219387000	133	133	130	-3	
				臺中市東勢地政事務所					

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
		01		133	133	130	-	
			02	133	133	130	-	出售土地界標。(收支併列)(第二課)130千元
								非預期之其他雜項收入。(第三課)3千元



# 臺中市東勢地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣千元

經資門併計

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
19				00190000000	66,871	60,380	62,478	6,491	
	008			臺中市政府地政局主管					
		01		00193870000	66,871	60,380	62,478	6,491	
				臺中市東勢地政事務所					
			01	37193870100	58,463	57,705	53,043	758	
				一般行政					
			01	37193870101	58,463	57,705	53,043	758	一、本科目包括行政管理
				行政管理					二、本年度預算數包括： 人事費47,000千元 業務費11,303千元 設備及投資100千元 獎補助費60千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 758千元 增列 業務費758千元
		02		37193871300	3,451	2,497	4,877	954	
				地政業務					
			01	37193871302	478	272	429	206	一、本科目包括地價管理
				地價管理					二、本年度預算數包括： 人事費87千元 業務費391千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 206千元 增列 人事費87千元 增列 業務費119千元
			02	37193871304	35	35	32	-	一、本科目包括地用管理
				地用管理					二、本年度預算數包括： 業務費35千元
			03	37193871307	2,437	1,663	3,705	774	一、本科目包括測量管理
				測量管理					二、本年度預算數包括： 人事費404千元 業務費2,033千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 774千元 增列 人事費20千元 增列 業務費754千元
		04		37193871309	501	527	711	-26	一、本科目包括登記管理
				登記管理					

# 臺中市東勢地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣千元

經資門併計

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
		03		37193879000	4,957	178	4,558	4,779	二、本年度預算數包括： 業務費501千元
			01	一般建築及設備 37193879001	4,957	178	4,558	4,779	三、本年度預算數與上年度比較： 減少 26千元 減列 業務費26千元
				一般建築及設備					一、本科目包括一般建築及設備
									二、本年度預算數包括： 設備及投資4,957千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 4,779千元 增列 設備及投資4,779千元

臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金  
—  
罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	04193870101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	450千元
歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更未於規定期限內辦理變更登記加收登記罰鍰。 二.法令依據：土地法第73條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計  04193870101 罰金罰鍰	年	1	450,000	450,000	登記罰鍰。

罰金罰鍰及怠金  
—  
罰金罰鍰

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入— 審查費	來源別子目及 細目編號	05193870101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	10,000千元	行政規費收入— 審查費
	歲入項目 說明	<p>一.項目內容：接受人民申請土地複丈及建築改良物測量等案件，依照規定收費，以裕庫收並利地政業務推展。</p> <p>二.法令依據：地籍測量實施規則第209條及268條。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					10,000,000		
05193870101 審查費		年	1	10,000,000	10,000,000	土地複丈及建築改良物測量費。	

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及 細目編號	05193870102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,000千元
歲入項目說明	<p>一.項目內容：接受人民申請登記，發給權利書狀，依法計徵書狀費。</p> <p>二.法令依據：土地法第67、77條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,000,000	
05193870102 證照費	年	1	1,000,000	1,000,000	權利書狀費。

行政規費收入—證照費

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號	05193870103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	7,500千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請登記案件，依照規定收費，以裕庫收並利地政業務推展。 二.法令依據：土地法第65、76條。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				7,500,000		
	05193870103 登記費	年	1	7,500,000	7,500,000	登記費。	

臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	05193870303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	資訊課	預算金額	1,200千元
歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請土地登記謄本、地籍圖冊抄錄、閱覽等案件，依照規定收費。 二.法令依據：土地法第79-2條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計  05193870303 資料使用費	年	1	1,200,000	1,200,000	土地登記謄本、地籍圖冊抄錄閱覽費。

使用規費收入—資料使用費

臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

財產孳息  
—  
利息收入

來源別子目及 細目編號	07193870101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第三課	預算金額	2千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：專戶存款利息收入。 二.法令依據：依據預算法及相關規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,000	
07193870101 利息收入	年	1	2,000	2,000	利息收入。

財產孳息  
—  
利息收入



臺中市東勢地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價  
—  
廢舊物資售價

來源別子目及細目編號	07193870501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	第三課	預算金額	20千元
歲入項目說明	一.項目內容：報廢物資變賣所得。 二.法令依據：臺中市市有財產產籍管理作業要點及其他相關規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計  07193870501 廢舊物資售價	年	1	20,000	20,000	財產報廢變賣收入。

廢舊物資售價  
—  
廢舊物資售價

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

雜項收入  
|  
其他雜項收入

來源別子目及 細目編號	12193870210 雜項收入-其他雜項收 入	承辦單位	各課室	預算金額	133千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：1.出售土地界標。 2.非預期之其他雜項收入。  二.法令依據：依據臺中市土地界標收費標準及其他相關規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				133,000	
12193870210 其他雜項收入	年	1	130,000	130,000	出售土地界標。(收支併列)(第二課)
	年	1	3,000	3,000	非預期之其他雜項收入。(第三課)

雜項收入  
|  
其他雜項收入

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193870101 一般行政-行政管理	承辦單位	各課室	預算金額	58,463千元	一般行政 — 行政管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.本所人員薪津等人員維持費及退休人員慰問金、辦公費、各項車輛費用、辦公器具之養護等一般性業務。 二.預期成果：1.配合年度施政計畫並提高行政效能達成為民服務之目標。 2.完成電腦機房、網路、軟硬體規劃與管理、資訊安全管理及地政資訊業務等事項。						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					58,463,000	市款57,705,000元，收支併列758,000元		
01人員維持費					47,000,000	市款47,000,000元		
1000 人事費					47,000,000	市款47,000,000元		
1015 法定編制人員待遇					25,603,100			
		年	1	25,603,100	25,603,100	職員待遇。		
1025 技工及工友待遇					6,982,740			
		年	1	6,982,740	6,982,740	技工、工友待遇。		
1030 獎金					7,330,530			
		年	1	3,433,202	3,433,202	員工考績獎金。		
		年	1	3,897,328	3,897,328	員工年終工作獎金。		
1035 其他給與					624,000			
		年	1	624,000	624,000	員工休假補助。		
1040 加班值班費					832,971			
		年	1	832,971	832,971	員工不休假加班費。		
1050 退休離職儲金					2,365,058			
		年	1	2,160,423	2,160,423	職員退休離職儲金。		
		年	1	204,635	204,635	技工、工友勞工退休金提撥款。		
1055 保險					3,261,601			
		年	1	1,833,964	1,833,964	員工健保費。		

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理 02一般業務 2000 業務費 2003 教育訓練費 2006 水電費 2009 通訊費 2021 其他業務租金 2024 稅捐及規費 2027 保險費	年	1	735,882	735,882	公保費。
	年	1	691,755	691,755	勞保費。
				10,686,000	市款9,928,000元，收支併列758,000元
				10,526,000	市款9,768,000元，收支併列758,000元
				10,000	
	年	1	10,000	10,000	員工教育訓練等費用。
				924,000	
	年	1	24,000	24,000	水費。(專款專用)
	年	1	900,000	900,000	電費。(專款專用)
				510,000	
	年	1	510,000	510,000	郵資、電話、通訊及網路通訊等業務連繫費用等。
				122,000	
	年	1	112,000	112,000	影印機租金等。
	年	1	10,000	10,000	自動體外心臟電擊去顫器(AED)租金。
				154,150	
年	1	88,000	88,000	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)	
年	1	61,350	61,350	公務車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)	
年	1	4,800	4,800	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)	
			47,767		
年	1	33,767	33,767	公務車輛保險費。(詳公務車輛明細表)	

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

一般行政   行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政   行政管理
		年	1	14,000	14,000	辦公廳舍公共意外險及火險等。	
	2033 臨時人員酬金				5,970,000		
		人/年	15	398,000	5,970,000	行政助理(一般事務性工作者)薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。	
	2036 按日按件計資酬金				18,000		
		人/節	9	2,000	18,000	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師鐘點費。	
	2045 國內組織會費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	參加臺中土地改革協會團體會員常年會費。	
	2051 物品				443,600		
		年	1	70,000	70,000	辦公文具用品及哺集乳室用品等。	
		年	1	314,600	314,600	公務車輛油料。(專款專用)(詳公務車輛明細表)	
		年	1	50,000	50,000	辦公非消耗用品等。	
		年	1	9,000	9,000	辦理哺乳室、廁所修繕及停車棚增建工程物品、耗材等。(實施平均地權基金)	
	2054 一般事務費				1,027,000		
		年	1	36,000	36,000	保全服務費。	
		年	1	240,000	240,000	辦公大樓清潔費等。	
		年	1	170,000	170,000	各項印刷費用、信用卡刷卡手續費及雜支等。	
		人/年	56	2,000	112,000	辦理員工自強活動、藝文活動、員工慶生、歲末聯歡、參加運動會等所需經費。(編制內人員39人，測助/工友17人)	
		年	1	30,000	30,000	員工健康檢查費用。	

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	62,000	62,000	辦公廳舍綠美化經費。	
		年	1	20,000	20,000	志工相關活動經費。	
		年	1	212,000	212,000	辦理人民申請檔案庫房設備擴充及改善計畫簽證費及雜支等。(實施平均地權基金)	
		年	1	145,000	145,000	辦理民眾洽公服務空間三、四樓辦公環境改善計畫耗材及雜支等。(實施平均地權基金)	
	2063 房屋建築養護費				468,050		
		年	1	76,050	76,050	辦公廳舍修繕費。	
		年	1	392,000	392,000	辦理服務民眾辦公環境全棟播音、協調洽公民眾會議室擴音系統及LED照明燈具汰換計畫辦公廳舍修繕費等。(實施平均地權基金)	
	2066 車輛及辦公器具養護費				435,272		
		年	1	394,400	394,400	公務車輛養護費。(詳公務車輛明細表)	
		人/年	39	1,048	40,872	辦公器具養護費。	
	2069 設施及機械設備養護費				254,161		
		年	1	254,161	254,161	消防簽證、機電設備及公務用儀器設備等維修養護費。	
	2072 國內旅費				60,000		
		年	1	60,000	60,000	因公出差旅運費。	
	2093 特別費				72,000		
		人x月	1x12	6,000	72,000	機關首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。	
	3000 設備及投資				100,000		
	3035 雜項設備費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	各項什項設備。	
	4000 獎補助費				60,000		
					60,000	市款60,000元	

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	4085 獎勵及慰問				60,000		
		人/年	10	6,000	60,000	退休員工三節慰問金。	
	07資訊管理				777,000	市款777,000元	
	2000 業務費				777,000	市款777,000元	
	2018 資訊服務費				500,000		
		年	1	491,240	491,240	地政系統軟硬體及周邊設備等維修養護費。	
		年	1	8,760	8,760	悠遊卡端末設備維護服務費。	
	2051 物品				106,000		
		年	1	106,000	106,000	各項業務用品及電腦周邊設備等耗材。	
	2054 一般事務費				20,000		
		年	1	20,000	20,000	各項表冊印刷。	
	2069 設施及機械設備養護費				131,000		
		年	1	131,000	131,000	各項設備保養、維修、升級等。	
	2072 國內旅費				20,000		
		年	1	20,000	20,000	因公出差旅運費。	

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地價管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193871302 地政業務-地價管理	承辦單位	第三課	預算金額	478千元	地政業務 — 地價管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理平均地權業務土地徵收補償市價暨實價登錄作業、地價基準地選定及查估作業、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查及其他法令規定地價業務。 二.預期成果：配合年度施政計畫，如期完成各項地價業務，並提升行政效能達成為民服務之目標。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					478,000	市款130,000元，收支併列348,000元		
1000 人事費					87,000	收支併列87,000元		
1040 加班值班費		年	1	87,000	87,000	辦理重新規定地價作業業務加班費。(實施平均地權基金)		
2000 業務費					391,000	市款130,000元，收支併列261,000元		
2018 資訊服務費		年	1	30,000	30,000	WEB版地價系統維護費。		
2051 物品		年	1	35,000	35,000	文具、碳粉及影印紙等各項用品。		
		年	1	20,000	20,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業物品、耗材等。(實施平均地權基金)		
		年	1	40,000	40,000	辦理重新規定地價作業文具、碳粉及影印紙等各項用品。(實施平均地權基金)		
		年	1	64,000	64,000	辦理地價基準地選定及查估作業物品、耗材等。(實施平均地權基金)		
2054 一般事務費		年	1	15,000	15,000	辦理地價業務講習會議雜支及各項表冊印刷等。		
					74,600			



## 臺中市東勢地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地價管理 2069 設施及機械設備養護費 2072 國內旅費	年	1	30,000	30,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業法令講習及業務宣導費等。(實施平均地權基金)
	年	1	29,600	29,600	辦理重新規定地價作業各項表冊印刷等。(實施平均地權基金)
				5,000	
	年	1	5,000	5,000	各項設備維修費。
				122,400	
	年	1	45,000	45,000	因公出差旅運費。
	年	1	60,000	60,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業因公出差旅費。(實施平均地權基金)
年	1	17,400	17,400	辦理重新規定地價作業因公出差旅運費。(實施平均地權基金)	

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地用管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193871304 地政業務-地用管理	承辦單位	第三課	預算金額	35千元	地政業務 — 地用管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：非都市土地分區調整、使用編定業務、畸零地會勘、公地勘查等業務。 二.預期成果：配合年度施政計畫，如期完成各項非都市土地編定業務，並提升行政效能達成為民服務之目標。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					35,000	市款35,000元		
2000 業務費					35,000	市款35,000元		
2051 物品					10,000			
		年	1	10,000	10,000	碳粉、文具等各項用品。		
2054 一般事務費					10,000			
		年	1	10,000	10,000	辦理編定業務講習會議雜支等及各項表冊印刷等。		
2072 國內旅費					15,000			
		年	1	15,000	15,000	因公出差旅運費。		

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

地政業務   測量管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193871307 地政業務-測量管理	承辦單位	第二課	預算金額	2,437千元	地政業務   測量管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地複丈(分割、合併、鑑界等)建物測量、法院囑託測量等地籍測量業務及申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。 2.辦理地籍清理現場勘查相關業務。 二.預期成果：1.各類測量案件均能依期限辦竣，提升政府行政效率。 2.確保人民產權並減少因土地使用所造成之糾紛。 3.配合政府現階段土地政策之推行。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					2,437,000	市款1,406,000元，收支併列1,031,000元		
1000 人事費					404,000	市款384,000元，收支併列20,000元		
1035 其他給與		人x月	16x12	2,000	384,000	依據行政院103.6.26院授人給字第1030028359號函測量助理按月支領測量工作費。		
1040 加班值班費		年	1	20,000	20,000	三維地籍建物整合建置計畫-業務加班費。(依據內政部109.8.4台內地字第1090263923號函)		
2000 業務費					2,033,000	市款1,022,000元，收支併列1,011,000元		
2039 委辦費		年	1	760,000	760,000	土地複丈委外辦理計畫-委託民間測繪業辦理土地複丈。		
2051 物品		年	1	5,000	5,000	測量業務用各項用品耗材等。		
		年	1	21,000	21,000	三維地籍建物整合建置計畫-各類文具、紙張、碳粉及雜支等各項用品費用。(依據內政部109.8.4台內地字第1090263923號函)		
		年	1	130,000	130,000	購買土地界標。(收支併列)		
2054 一般事務費					12,000			

## 臺中市東勢地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2069 設施及機械設備養護費	年	1	4,000	4,000	各項表冊印刷等。
	年	1	8,000	8,000	三維地籍建物整合建置計畫-業務宣導、講習及其他雜項支出等費用。(市庫配合款)
				720,000	
	年	1	20,000	20,000	測量儀器等維修費。
	年	1	700,000	700,000	辦理圖根點補建、新建經費。(實施平均地權基金)
	2072 國內旅費			385,000	
	年	1	225,000	225,000	因公出差旅運費。
	年	1	160,000	160,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理現場勘查相關業務因公出差旅運費。(收支併列)

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 登記管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193871309 地政業務-登記管理	承辦單位	第一課	預算金額	501千元	地政業務 — 登記管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理等業務。 2.辦理地籍清理業務。 二.預期成果：1.各類案件均能如期完成，無逾期未結案情形。 2.登記名義人死亡而逾期未辦繼承登記者，確實完成清冊及列管。 3.地籍清理均能按進度完成清查處理作業，確保地籍資料正確性。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					501,000	市款276,000元，收支併列225,000元		
2000 業務費					501,000	市款276,000元，收支併列225,000元		
2009 通訊費					50,000			
		年	1	50,000	50,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務郵資等。(收支併列)		
2051 物品					382,000			
		年	1	10,000	10,000	影印紙、碳粉等各項用品。		
		年	1	130,000	130,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務影印紙、碳粉、辦公文具用品等各項用品等。(收支併列)		
		年	1	242,000	242,000	土地建物所有權狀及他項權利書狀。		
2054 一般事務費					45,000			
		年	1	45,000	45,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務講習、各類表單印刷及宣導雜支等。(收支併列)		
2069 設施及機械設備養護費					10,000			
		年	1	10,000	10,000	各項設備保養維修費。		
2072 國內旅費					14,000			
		年	1	14,000	14,000	因公出差旅運費。		

臺中市東勢地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193879001 一般建築及設備—一般建築及設備		承辦單位	各課室	預算金額	4,957千元	一般建築及設備—一般建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：購置各項業務所需設備，以達為民服務宗旨。 二.預期成果：提高工作效率，並提升為民服務品質。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					4,957,000	收支併列4,957,000元			
3000 設備及投資					4,957,000	收支併列4,957,000元			
3010 房屋建築及設備費					219,000				
	式	1	219,000	219,000	哺乳室、廁所修繕及停車棚增建工程。(實施平均地權基金)(第三課)				
3020 機械設備費					1,400,000				
	部	2	700,000	1,400,000	衛星定位接收儀汰舊換新案。(實施平均地權基金)(第二課)				
3035 雜項設備費					3,338,000				
	式	1	107,000	107,000	人民申請檔案庫房設備擴充及改善計畫。(實施平均地權基金)(第三課)				
	式	1	92,000	92,000	洽公電梯樓層顯示面板老舊更新及新增視訊攝影機。(實施平均地權基金)(第三課)				
	式	1	150,000	150,000	民眾洽公服務空間三、四樓辦公環境改善計畫。(實施平均地權基金)(第三課)				
	式	1	194,000	194,000	服務民眾辦公環境全棟播音、協調洽公民眾會議室擴音系統及LED照明燈具汰換計畫。(實施平均地權基金)(第三課)				
	式	1	2,795,000	2,795,000	民眾洽公服務空間大樓三、四樓冷氣空調更新計畫。(實施平均地權基金)(第三課)				

## 臺中市東勢地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37193870101	37193871302	37193871304	37193871307	37193871309	37193879001	合計
第一、二級用途別 科目名稱及編號	行政管理	地價管理	地用管理	測量管理	登記管理	一般建築及 設備	
合計	58,463	478	35	2,437	501	4,957	66,871
100000人事費	47,000	87		404			47,491
101500法定編制人員待遇	25,603						25,603
102500技工及工友待遇	6,983						6,983
103000獎金	7,331						7,331
103500其他給與	624			384			1,008
104000加班值班費	833	87		20			940
105000退休離職儲金	2,365						2,365
105500保險	3,262						3,262
200000業務費	11,303	391	35	2,033	501		14,263
200300教育訓練費	10						10
200600水電費	924						924
200900通訊費	510				50		560
201800資訊服務費	500	30					530
202100其他業務租金	122						122
202400稅捐及規費	154						154
202700保險費	48						48
203300臨時人員酬金	5,970						5,970
203600按日按件計資酬金	18						18
203900委辦費				760			760
204500國內組織會費	10						10
205100物品	550	159	10	156	382		1,257
205400一般事務費	1,047	75	10	12	45		1,189
206300房屋建築養護費	468						468
206600車輛及辦公器具養護費	435						435
206900設施及機械設備養護費	385	5		720	10		1,120
207200國內旅費	80	122	15	385	14		616
209300特別費	72						72
300000設備及投資	100					4,957	5,057
301000房屋建築及設備費						219	219
302000機械設備費						1,400	1,400
303500雜項設備費	100					3,338	3,438
400000獎補助費	60						60

臺中市東勢地政事務所

各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37193870101	37193871302	37193871304	37193871307	37193871309	37193879001	合 計
第一、二級用途別 科目名稱及編號	行政管理	地價管理	地用管理	測量管理	登記管理	一般建築及 設備	
408500獎勵及慰問	60						60



臺中市東勢地政事務所  
歲出一級用途別科目分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	66,871	47,491	14,263	60			61,814			5,057			5,057
37193870000 民政支出	66,871	47,491	14,263	60			61,814			5,057			5,057
37193870100 一般行政	58,463	47,000	11,303	60			58,363			100			100
37193870101 行政管理	58,463	47,000	11,303	60			58,363			100			100
37193871300 地政業務	3,451	491	2,960				3,451						
37193871302 地價管理	478	87	391				478						
37193871304 地用管理	35		35				35						
37193871307 測量管理	2,437	404	2,033				2,437						
37193871309 登記管理	501		501				501						
37193879000 一般建築及設備	4,957									4,957			4,957
37193879001 一般建築及設備	4,957									4,957			4,957

## 臺中市東勢地政事務所

## 資本支出分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	5,057		219		1,400			3,438			
37193870100 一般行政	100							100			
37193870101 行政管理	100							100			
37193879000 一般建築及設備	4,957		219		1,400			3,338			
37193879001 一般建築及設備	4,957		219		1,400			3,338			

# 臺中市東勢地政事務所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	56			25,603,100		6,982,740	7,330,530	1,008,000	939,971		2,365,058	3,261,601	47,491,000	
正式員額	39			25,603,100			5,875,792	624,000	657,458		2,160,423	2,329,861	37,250,634	
職員	39			25,603,100			5,875,792	624,000	657,458		2,160,423	2,329,861	37,250,634	
技工	16					6,600,000	1,375,000		143,618		204,635	879,168	9,202,421	
工友	1					382,740	79,738		31,895			52,572	546,945	
其他人事費								384,000	107,000				491,000	

# 臺中市東勢地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國110年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	56			25,603,100		6,982,740	7,330,530	624,000	832,971		2,365,058	3,261,601	47,000,000	
正式員額	39			25,603,100			5,875,792	624,000	657,458		2,160,423	2,329,861	37,250,634	
職員	39			25,603,100			5,875,792	624,000	657,458		2,160,423	2,329,861	37,250,634	
技工	16					6,600,000	1,375,000		143,618		204,635	879,168	9,202,421	
工友	1					382,740	79,738		31,895			52,572	546,945	

# 臺中市東勢地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國110年度

0137130200-民政支出-地政業務-地價管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									87,000				87,000	
其他人事費								87,000					87,000	

# 臺中市東勢地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國110年度

0137130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計								384,000	20,000					404,000	
其他人事費								384,000	20,000					404,000	

## 臺中市東勢地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				88,000	61,350			314,600	394,400	33,767	4,800	
	1	小貨車	1	09608	1997	3,600	7,710	1,100	26.0	28,600	51,000	3,747	900	6403-TZ
	1	小客貨兩用車	4	09601	1198	4,320	4,320	1,100	26.0	28,600	51,000	2,915	750	1422-SJ
	1	小客貨兩用車	4	09601	1198	4,320	4,320	1,100	26.0	28,600	51,000	2,915	750	1423-SJ
	1	小客貨兩用車	4	09601	1198	4,320	4,320	1,100	26.0	28,600	51,000	2,915	750	1425-SJ
	1	小客貨兩用車	4	09601	1198	4,320	4,320	1,100	26.0	28,600	51,000	2,915	750	1426-SJ
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,100	26.0	28,600	51,000	2,915	450	ABW-5103
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,100	26.0	28,600	51,000	2,915	450	ABW-5107
	1	小客貨兩用車	4	10808	1488	7,120	4,800	1,100	26.0	28,600	8,500	2,915		BCU-5992
	1	小客貨兩用車	4	10808	1488	7,120	4,800	1,100	26.0	28,600	8,500	2,915		BCU-6002
	1	小客貨兩用車	4	10905	2488	15,210	7,200	1,100	26.0	28,600	8,500	2,915		BHV-2910(臺中 市政府地政局移 撥)
	1	小客貨兩用車	4	10905	2488	15,210	7,200	1,100	26.0	28,600	8,500	2,915		BHV-2911(臺中 市政府地政局移 撥)
	1	輕型電動機車		10808	OPS						1,700	435		EWD-7566
	1	輕型電動機車		10808	OPS						1,700	435		EWD-7567
		合計				88,000	61,350			314,600	394,400	33,767	4,800	

## 歲出按職能及經

中華民國110

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		53,479	8,275					60			61,814			
01 一般公共事務		53,479	8,275					60			61,814			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														



地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器		
							219				4,838	5,057	66,871
							219				4,838	5,057	66,871

# 臺中市東勢地政事務所

## 轉帳收支對照表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

歲				出		歲				入	
科				目		科				目	
款	項	目	節	預 算 數		款	項	目	節	預 算 數	
名稱 及 編 號						名稱 及 編 號					
<b>總計</b>				<b>7,319</b>		<b>總計</b>				<b>7,319</b>	
19				00190000000	7,189	06				09000000000	41
				臺中市政府地政局主管						補助及協助收入	
	008			00193870000	7,189	065				09193800000	41
				臺中市東勢地政事務所						臺中市政府地政局	
		01		37193870100	758			01		09193800100	41
				一般行政						上級政府補助收入	
			01	37193870101	758				01	09193800102	41
				行政管理						計畫型補助收入	
			02	37193871300	1,474	08				12000000000	7,148
				地政業務						其他收入	
			01	37193871302	348			088		12193800000	7,148
				地價管理						臺中市政府地政局	
			03	37193871307	901				01	12193800200	7,148
				測量管理						雜項收入	
			04	37193871309	225				02	12193800210	7,148
				登記管理						其他雜項收入	
			03	37193879000	4,957						
				一般建築及設備							
			01	37193879001	4,957						
				一般建築及設備							
19				00190000000	130	08				12000000000	130
				臺中市政府地政局主管						其他收入	
	008			00193870000	130	095				12193870000	130
				臺中市東勢地政事務所						臺中市東勢地政事務所	
		02		37193871300	130			01		12193870200	130
				地政業務						雜項收入	
			03	37193871307	130				02	12193870210	130
				測量管理						其他雜項收入	